

проект в отношении лота № 11 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### **I. Предмет Договора**

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Долгенькое, расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°14'55" с.ш. 62°38'58" в.д.;

т.2 54°14'59" с.ш. 62°40'11" в.д.;

т.3 54°14'45" с.ш. 62°39'51" в.д.

Площадь – 101,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).

В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.



Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

2,525 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.13. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области



аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение



заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

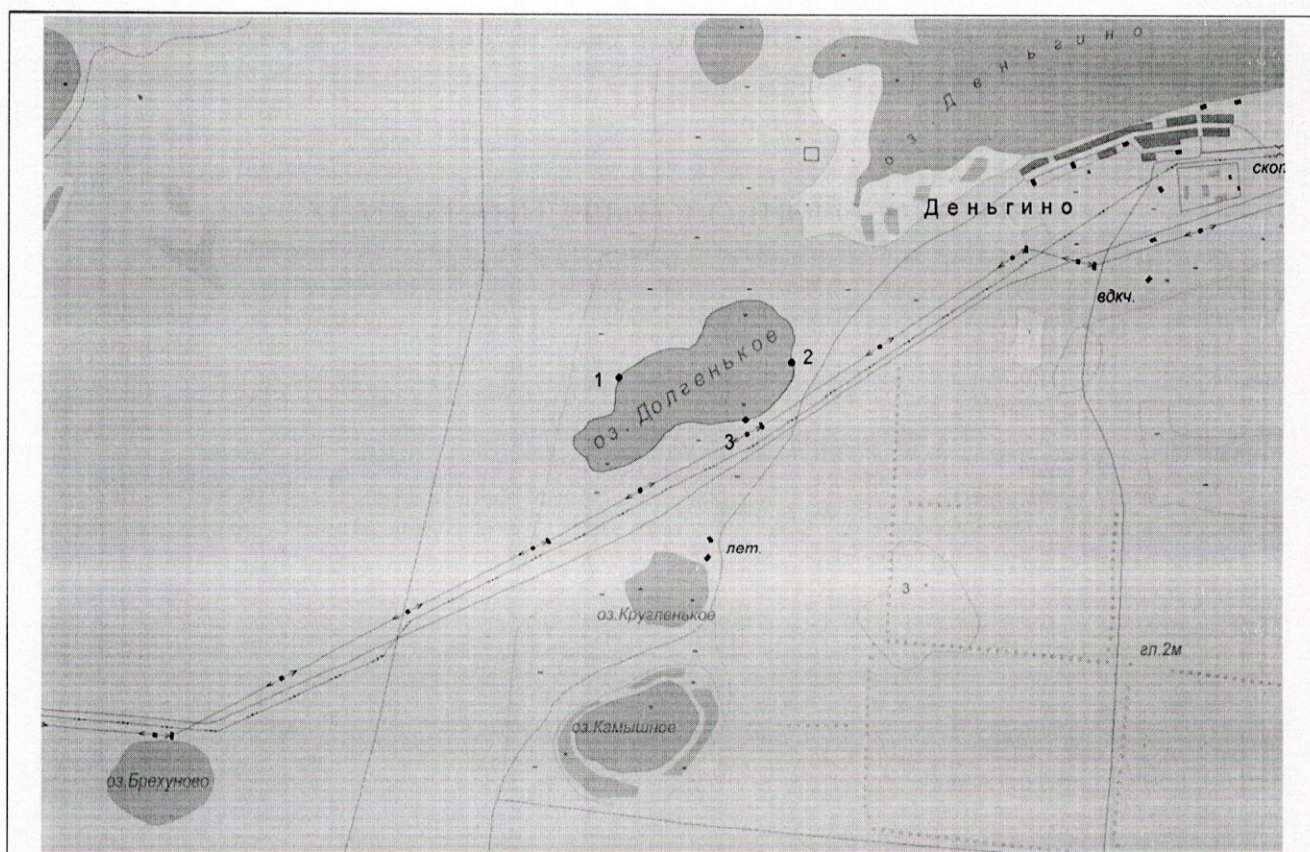
Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Долгенькое	101,0	101,0	1	54°14'55"	62°38'58"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район
			2	54°14'59"	62°40'11"		
			3	54°14'45"	62°39'51"		



1:50 000

Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов;
- Границы рыбоводного участка;
- 1 Точки границ рыбоводного участка;



проект в отношении лота № 12 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Зыковское, расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°11'43" с.ш. 62°27'16" в.д.;

т.2 54°11'47" с.ш. 62°27'34" в.д.;

т.3 54°11'28" с.ш. 62°27'30" в.д.

Площадь – 35,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).

В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.



Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

0,875 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до «  »    20   г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.14. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области



аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение



заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

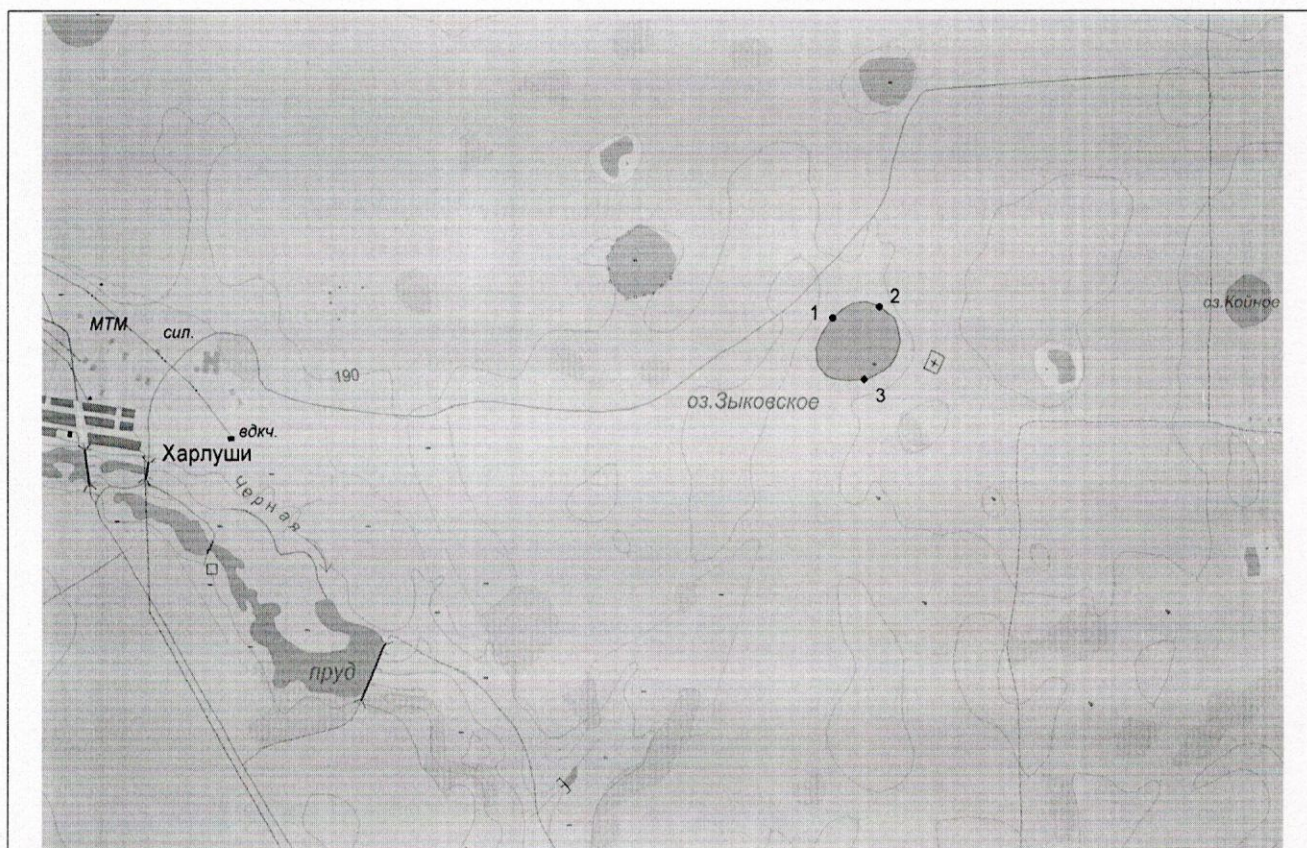
Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Зыковское	35,0	35,0	1	54°11'43"	62°27'16"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район
			2	54°11'47"	62°27'34"		
			3	54°11'28"	62°27'30"		



1:50 000

Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов;
- Границы рыбоводного участка;
- 1 Точки границ рыбоводного участка;



проект в отношении лота № 13 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Камышное (н.п. Камышное), расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°07'06" с.ш. 62°31'14" в.д.;

т.2 54°06'41" с.ш. 62°31'10" в.д.;

т.3 54°06'50" с.ш. 62°30'45" в.д.

Площадь – 53,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).

В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.



Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

1,325 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.15. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области



аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение



заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Камышное (н.п. Камышное)	53,0	53,0	1 2 3	54°07'06" 54°06'41" 54°06'50"	62°31'14" 62°31'10" 62°30'45"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район



1:25 000

Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов;
- Границы рыбоводного участка;
- 1 Точки границ рыбоводного участка;



проект в отношении лота № 14 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
действующий на основании \_\_\_\_\_  
с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Кукан, расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°19'35" с.ш. 62°20'22" в.д.;

т.2 54°19'12" с.ш. 62°20'56" в.д.;

т.3 54°18'51" с.ш. 62°20'52" в.д.

Площадь – 161,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).



В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

4,025 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.16. Пользователь имеет право:



2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для



заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

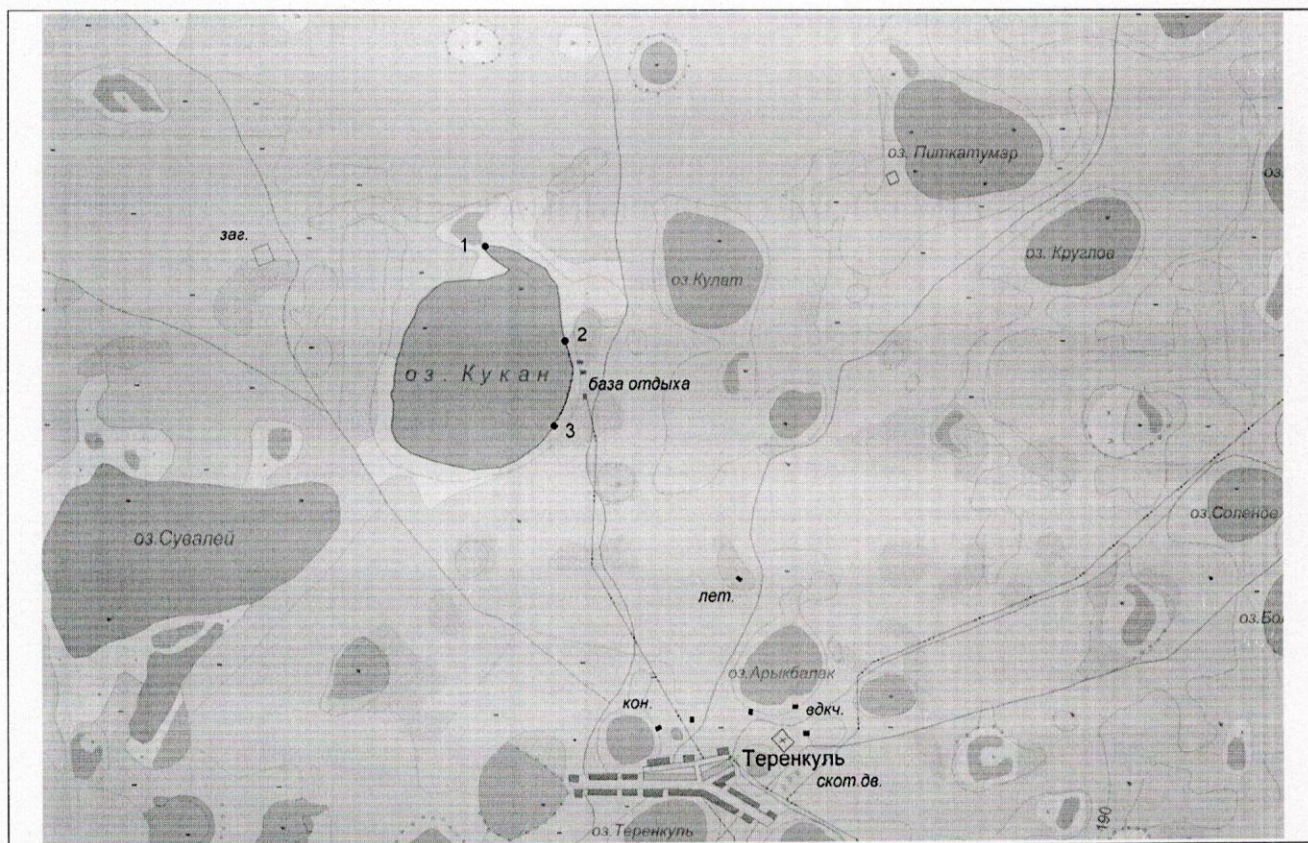
Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Кукан	161,0	161,0	1 2 3	54°19'35" 54°19'12" 54°18'51"	62°20'22" 62°20'56" 62°20'52"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район



1:50 000

Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов;
- Границы рыбоводного участка;
- 1 Точки границ рыбоводного участка;



проект в отношении лота № 15 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_,  
действующий на основании \_\_\_\_\_  
с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### І. Предмет Договора

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Майорское, расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°26'49" с.ш. 62°49'36" в.д.;

т.2 54°26'43" с.ш. 62°50'16" в.д.;

т.3 54°26'00" с.ш. 62°48'20" в.д.

Площадь – 240,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).



В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

6,0 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.17. Пользователь имеет право:



2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для



заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

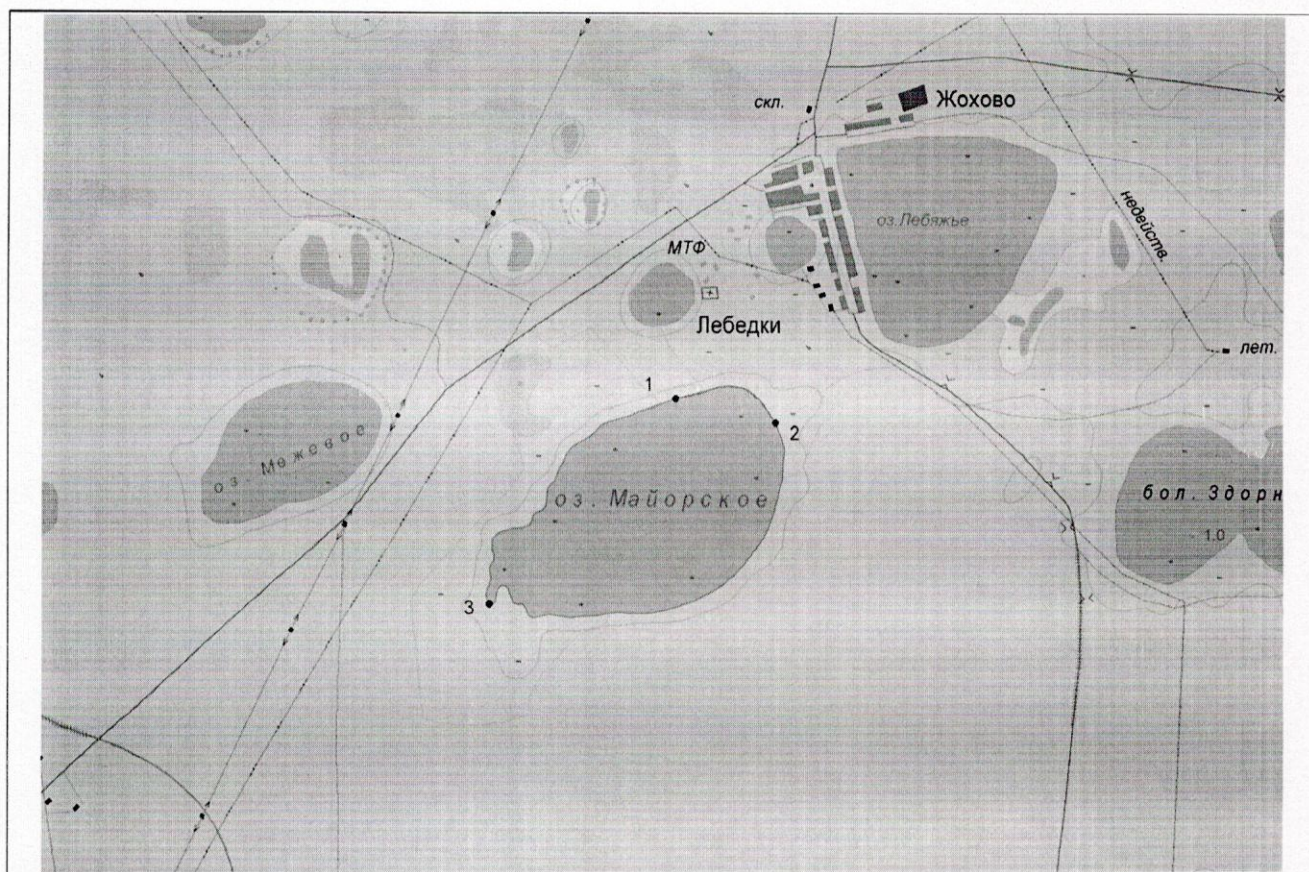
Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Майорское	240,0	240,0	1	54°26'49"	62°49'36"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район
			2	54°26'43"	62°50'16"		
			3	54°26'00"	62°48'20"		



1:50 000

Условные обозначения:

----- Границы населенных пунктов;

———— Границы рыбоводного участка;

● 1 Точки границ рыбоводного участка;



проект в отношении лота № 16 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_,  
действующий на основании \_\_\_\_\_  
с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Малое Попово, расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°16'57" с.ш. 62°52'52" в.д.;

т.2 54°17'00" с.ш. 62°53'27" в.д.;

т.3 54°16'35" с.ш. 62°52'38" в.д.

Площадь – 128,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).



В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

3,2 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.18. Пользователь имеет право:



2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для



заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

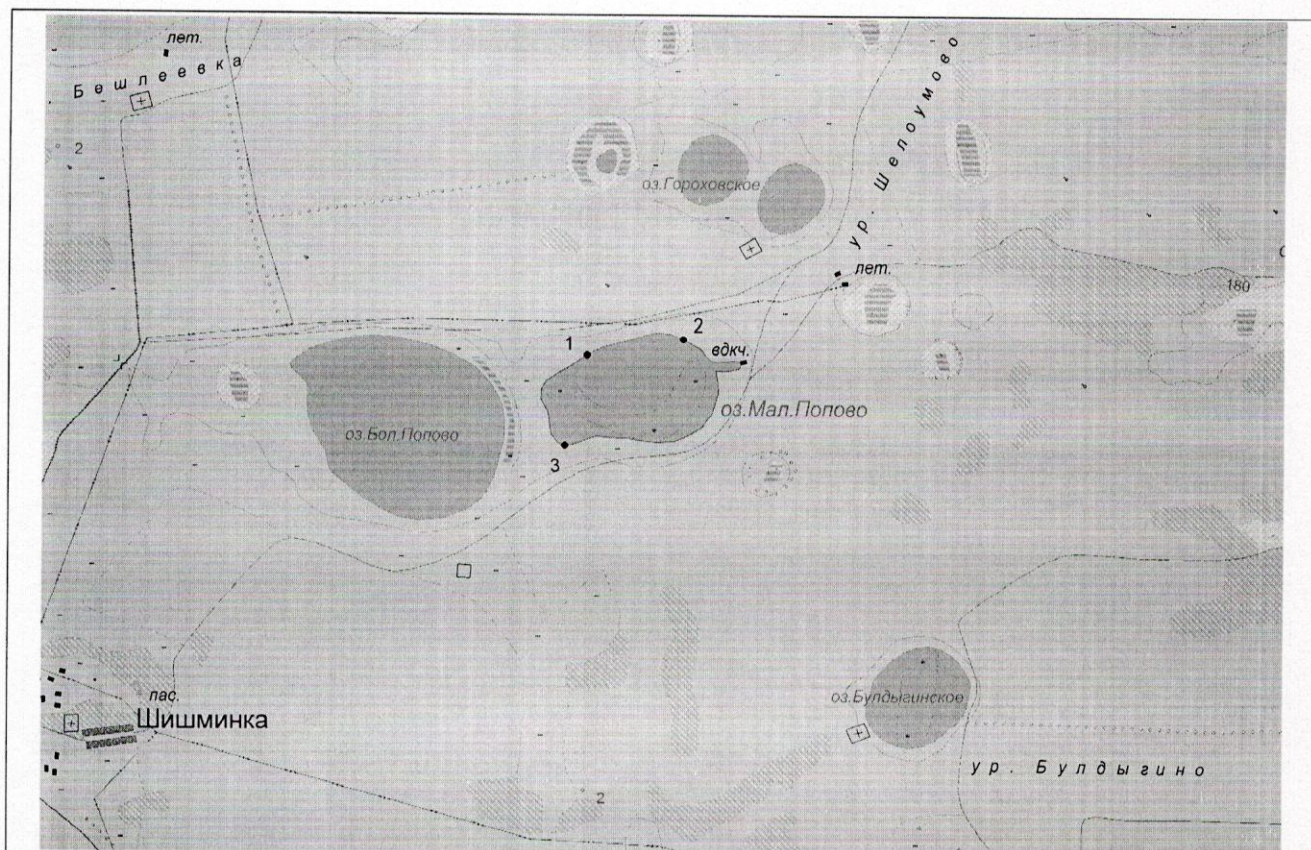
Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Малое Попово	128,0	128,0	1 2 3	54°16'57" 54°17'00" 54°16'35"	62°52'52" 62°53'27" 62°52'38"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район



1:50 000

Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов;
- Границы рыбоводного участка;
- <sup>1</sup> Точки границ рыбоводного участка;



проект в отношении лота № 17 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### **I. Предмет Договора**

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Мачакуль, расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°22'05" с.ш. 62°20'51" в.д.;

т.2 54°22'09" с.ш. 62°21'09" в.д.;

т.3 54°21'48" с.ш. 62°20'57" в.д.

Площадь – 43,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).



В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

1,075 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.19. Пользователь имеет право:



2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для



заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Мачакуль	43,0	43,0	1 2 3	54°22'05" 54°22'09" 54°21'48"	62°20'51" 62°21'09" 62°20'57"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район



1:25 000

Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов;
- Границы рыбоводного участка;
- 1 Точки границ рыбоводного участка;



проект в отношении лота № 18 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Медиак, расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°23'30" с.ш. 62°19'43" в.д.;

т.2 54°22'56" с.ш. 62°19'53" в.д.;

т.3 54°23'16" с.ш. 62°19'18" в.д.

Площадь – 70,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).



В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

1,75 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.20. Пользователь имеет право:



2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для



заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Медиак	70,0	70,0	1	54°23'30"	62°19'43"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район
			2	54°22'56"	62°19'53"		
			3	54°23'16"	62°19'18"		



Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов;
- Границы рыбоводного участка;
- 1 Точки границ рыбоводного участка;



проект в отношении лота № 19 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_,

действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_,

действующий на основании \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### І. Предмет Договора

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Светлое, расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°38'25" с.ш. 62°49'45" в.д.;

т.2 54°37'58" с.ш. 62°49'47" в.д.;

т.3 54°37'49" с.ш. 62°49'37" в.д.

Площадь – 25,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).



В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

0,625 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.21. Пользователь имеет право:



2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для



заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

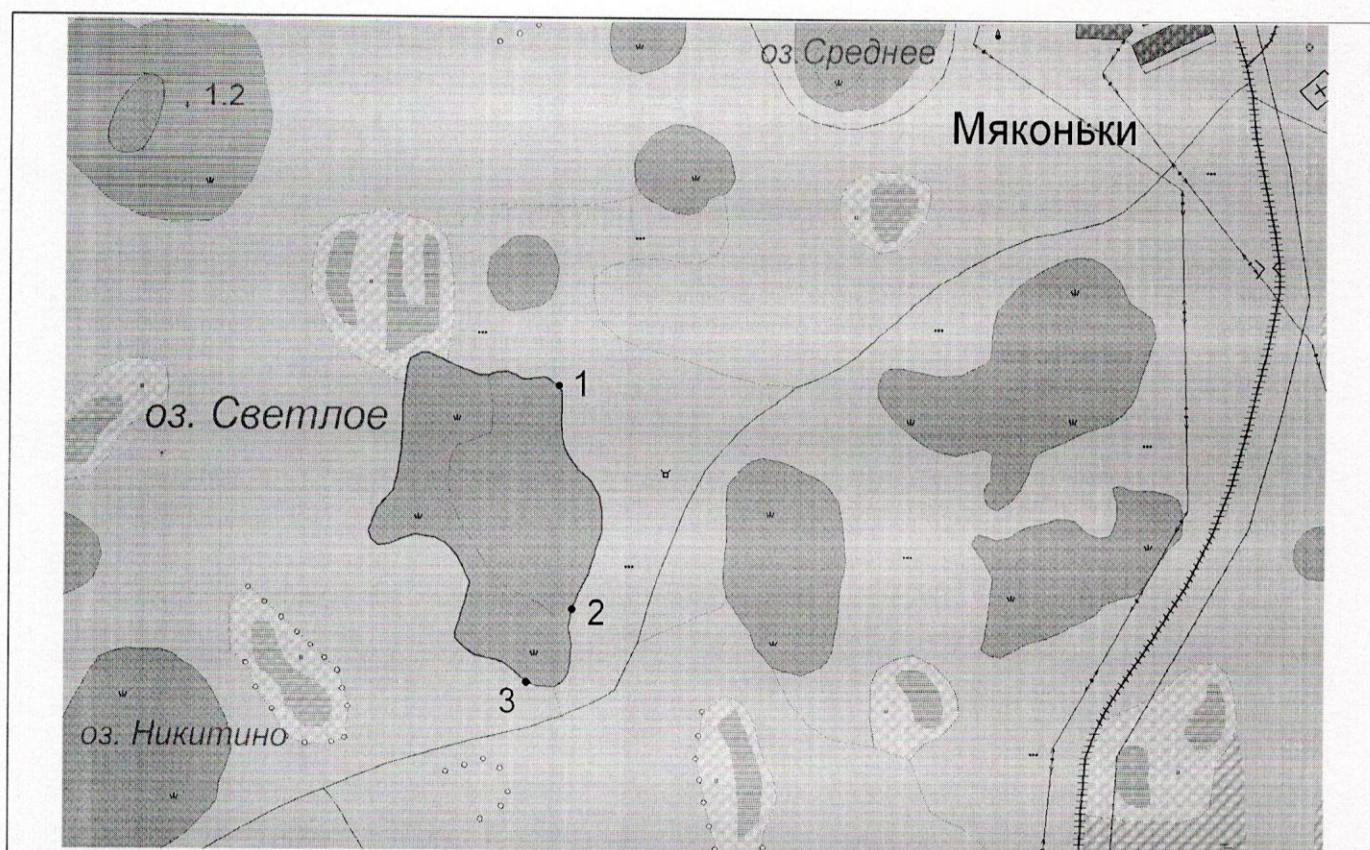
Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Светлое	25,0	25,0	1	54°38'25"	62°49'45"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район
			2	54°37'58"	62°49'47"		
			3	54°37'49"	62°49'37"		



1:25 000

Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов;
- Границы рыбоводного участка;
- 1 Точки границ рыбоводного участка;



проект в отношении лота № 20 Ч

Договор № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании положения, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 17.09.2013 №705, и \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления пастбищной аквакультуры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

### І. Предмет Договора

1.1. Предоставление в пользование рыбоводного участка - озеро Сосновое, расположенного на территории Октябрьского муниципального района Челябинской области, для осуществления пастбищной аквакультуры.

Границы рыбоводного участка сформированы последовательным соединением точек, указанных в географических координатах - от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т. 1 по береговой линии:

т.1 54°26'06" с.ш. 62°42'53" в.д.;

т.2 54°25'35" с.ш. 62°42'27" в.д.;

т.3 54°25'49" с.ш. 62°42'11" в.д.

Площадь – 54,0 га.

Вид водопользования – совместное водопользование без изъятия водных ресурсов из водных объектов.

1.2. Видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

- Сиг (*Coregonus lavaretus*);
- Муксун (*Coregonus muksun*);
- Пелядь (*Coregonus peled*);
- Рипус (*Coregonus albula*);
- Гибриды сиговых рыб;
- Сазан, карп (*Cyprinus carpio*);
- Амур белый (*Stenopharyngodon idella*);
- Толстолобик белый (*Hypophthalmichthys molitrix*);
- Толстолобик пестрый (*Aristichthys nobilis*);
- Толстолобики гибридные;
- Лещ (*Abramis brama*);
- Щука обыкновенная (*Esox lucius*);
- Налим (*Lota lota*).



В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры):

1,35 т/год.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 4-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной аквакультуры.

1.3. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.5. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет и действует до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

## **II. Права и обязанности Сторон**

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора;

2.2. Управление обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводного участка.

2.22. Пользователь имеет право:



2.3.1. Получать от Управления информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. Осуществлять учёт изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Ежемесячно представлять информацию из журнала изъятия объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного договором пользования рыбоводным участком на текущий год и актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Управление о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению Пользователем на рыбоводном участке:

- мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Пользователем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным Минсельхозом России.

2.4.9. Представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **III. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для



заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **IV. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

#### **V. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путём переговоров между сторонами.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путём переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому Договору не допускается.

#### **VI. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

#### **VII. Приложение к настоящему договору**

7.1. Схема рыбоводного участка с границами;

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

#### **VIII. Адреса и реквизиты сторон:**

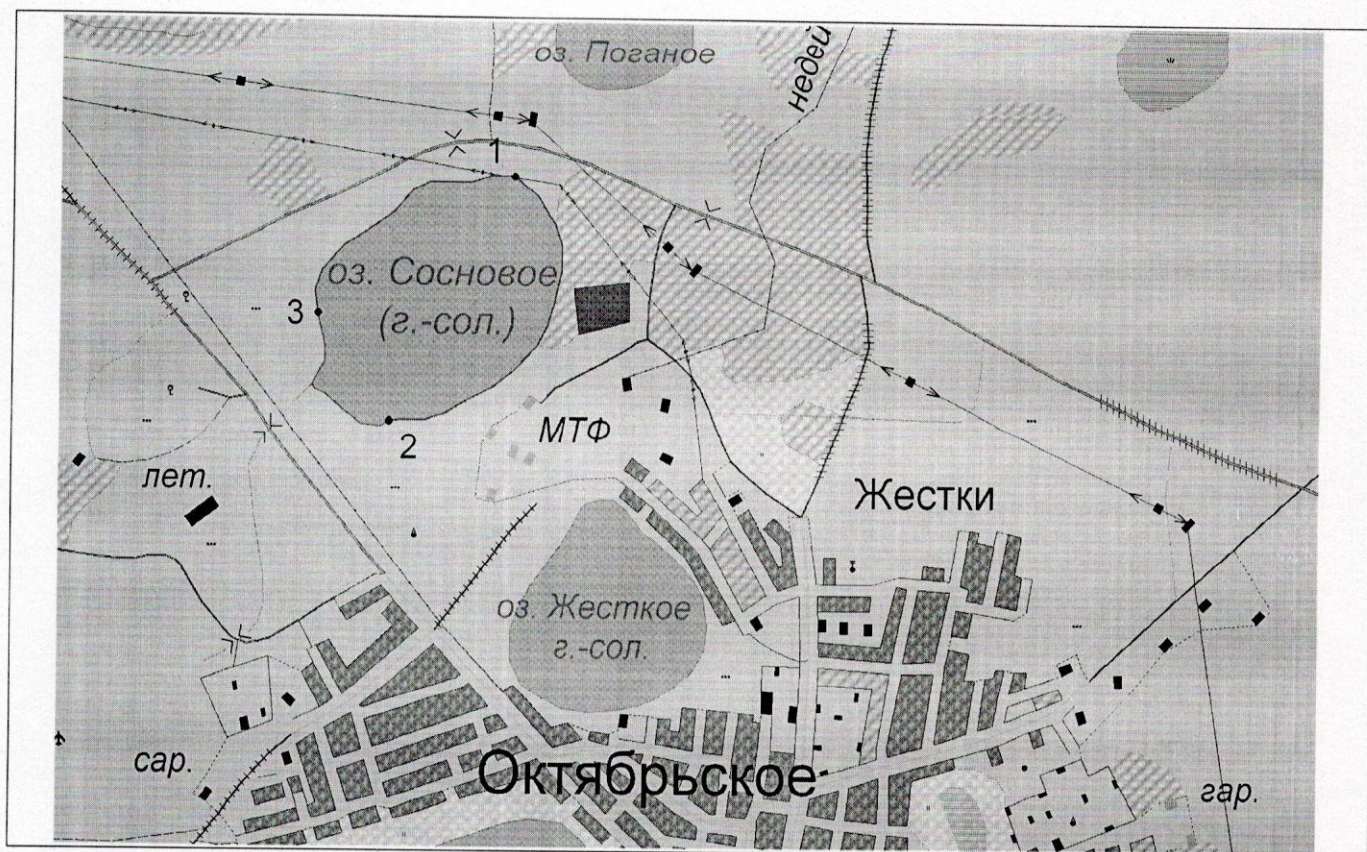
Управление:

Пользователь:



## СХЕМА ГРАНИЦ РЫБОВОДНОГО УЧАСТКА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбовод- ного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель исполь- зования рыб- оводного участка	Место располо- жения рыбоводного участка
			№ точ- ки	С.Ш.	В.Д.		
Озеро Сосновое	54,0	54,0	1	54°26'06"	62°42'53"	Товарное рыбоводство	Октябрьский муниципальный район
			2	54°25'35"	62°42'27"		
			3	54°25'49"	62°42'11"		



1:25 000

Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов;
- Границы рыбоводного участка;
- 1 Точки границ рыбоводного участка;