

**Документация**  
**об аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком,**  
**расположенным на территории Челябинской области для осуществления**  
**индустриальной аквакультуры**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящая документация об аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на территории Челябинской области для осуществления индустриальной аквакультуры (далее-документация об аукционе) разработана Нижнеобским территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.07.2013 №148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2014 №450 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком».

1.2. Предмет аукциона - право на заключение договора пользования рыбоводным участком для осуществления индустриальной аквакультуры на территории Челябинской области.

Срок договора – 25 лет.

Предмет договора - предоставление в пользование рыбоводного участка, расположенного на водном объекте на территории Челябинской области для осуществления индустриальной аквакультуры.

Организатор аукциона – Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.

Место нахождения – 30 лет Победы, 52, Тюмень, 625016.

Контактные лица – Охман Любовь Николаевна, Уркина Мария Валерьевна.

Адрес электронной почты – vbr@noturfish.ru

Телефон: 8 (3452) 33-55-62, 33-55-47.

Аукцион проводится на основании приказа Нижнеобского территориального управления Росрыболовства от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г. № \_\_\_\_-П.

**ЛОТ № 1-Ч. Рыбоводный участок – участок реки Урал (н.п. Агаповка).**

Предмет аукциона - право на заключение договора пользования рыбоводным участком для осуществления индустриальной аквакультуры на Челябинской области.

Местоположение – Агаповский муниципальный район.

Описание границ рыбоводного участка: акватория, ограниченная последовательным соединением точек от т. 1 до т. 2 по прямой линии; от т. 2 до т. 3 по прямой линии; от т. 3 до т. 4 по прямой линии, от т. 4 до т.1 по береговой линии.

Географические координаты точек:

1. 53°14'32" с.ш.; 59°06'29" в.д.;

2. 53°17'40" с.ш.; 59°06'37" в.д.;

3. 53°17'35" с.ш.; 59°06'50" в.д.;

4. 53°17'27" с.ш.; 59°06'39" в.д..



Площадь – 7,5 га.

Вид водопользования – обособленное.

Начальная цена лота – 2 400 руб.

Шаг аукциона – 120 руб.

Размер задатка – 960 руб.

Срок договора – 25 лет.

Предмет договора - предоставление в пользование рыбоводного участка, расположенного на водном объекте для осуществления индустриальной аквакультуры на территории Челябинской области.

В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры):

52,5 т/год.

Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов индустриальной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 3-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или с момента заполнения водных объектов, образованных на водотоках и водоемах, в том числе с временным сосредоточением вод гидротехническими сооружениями, при завершении их оздоровления и повышения их рыбопродуктивности (летования) или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка – устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Схема рыбоводного участка с указанием границ – приложение №1 к документации о проведении аукциона.



## **ЛОТ № 2-Ч. Рыбоводный участок – участок Южноуральского водохранилища.**

Предмет аукциона - право на заключение договора пользования рыбноводным участком для осуществления индустриальной аквакультуры на Челябинской области.

Местоположение – Увельский муниципальный район.

Описание границ рыбноводного участка: акватория, ограниченная последовательным соединением точек от т. 1 до т. 2 по прямой линии; от т. 2 до т. 3 по прямой линии; от т. 3 до т.4 по прямой линии, от т. 4 до т. 5 по береговой линии; от т. 5 до т. 1 по береговой линии.

Географические координаты точек:

1. 54°27'31" с.ш.; 61°13'56" в.д.;
2. 54°27'38" с.ш.; 61°14'02" в.д.;14
3. 54°27'48" с.ш.; 61°14'31" в.д.;
4. 54°27'44" с.ш.; 61°14'48" в.д.;
5. 54°27'32" с.ш.; 61°14'01" в.д..

Площадь – 18.7 га.

Вид водопользования – обособленное.

Начальная цена лота – 5 984 руб.

Шаг аукциона – 299,2 руб.

Размер задатка – 2 393,6 руб.

Срок договора – 25 лет.

Предмет договора - предоставление в пользование рыбноводного участка, расположенного на водном объекте для осуществления индустриальной аквакультуры на территории Челябинской области.

В границах рыбноводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбноводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбноводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры):

130,9 т/год.

Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбноводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов индустриальной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 3-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбноводным участком или с момента заполнения водных объектов, образованных на водотоках и водоемах, в том числе с временным сосредоточением вод гидротехническими сооружениями, при завершении их оздоровления и повышения их рыбопродуктивности (летования) или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,



б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка – устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Схема рыбоводного участка с указанием границ – приложение №2 к документации о проведении аукциона.

### **ЛОТ № 3-Ч. Рыбоводный участок – участок Шершневого водохранилища.**

Предмет аукциона - право на заключение договора пользования рыбоводным участком для осуществления индустриальной аквакультуры на Челябинской области.

Местоположение – Челябинский городской округ.

Описание границ рыбоводного участка: акватория, ограниченная последовательным соединением точек от т. 1 до т. 2 по прямой линии; от т. 2 до т. 3 по прямой линии; от т.3 до т. 4 по прямой линии, от т. 4 до т.1 по береговой линии.

Географические координаты точек:

1. 55°06'32" с.ш.; 61°19'14" в.д.;

2. 55°06'32" с.ш.; 61°19'20" в.д.;

3. 55°06'30" с.ш.; 61°19'23" в.д.;

4. 55°06'30" с.ш.; 61°19'14" в.д..

Площадь – 1,0 га.

Вид водопользования – обособленное.

Начальная цена лота – 320 руб.

Шаг аукциона – 16 руб.

Размер задатка – 128 руб.

Срок договора – 25 лет.

Предмет договора - предоставление в пользование рыбоводного участка, расположенного на водном объекте для осуществления индустриальной аквакультуры на территории Челябинской области.

В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры):

7 т/год.

Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов индустриальной аквакультуры исходя из величины минимального



ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 3-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или с момента заполнения водных объектов, образованных на водотоках и водоемах, в том числе с временным сосредоточением вод гидротехническими сооружениями, при завершении их оздоровления и повышения их рыбопродуктивности (летования) или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка – устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Схема рыбоводного участка с указанием границ – приложение №3 к документации о проведении аукциона.

#### **ЛОТ № 4-Ч. Рыбоводный участок – участок Троицкого водохранилища.**

Предмет аукциона - право на заключение договора пользования рыбоводным участком для осуществления индустриальной аквакультуры на Челябинской области.

Местоположение – Троицкий муниципальный район.

Описание границ рыбоводного участка: акватория, ограниченная последовательным соединением точек от т. 1 до т. 2 по прямой линии; от т. 2 до т. 3 по прямой линии; от т. 3 до т.4 по прямой линии, от т. 4 до т. 5 по прямой линии от т. 5 до т. 6 по прямой линии от т. 6 до т. 1 по береговой линии.

Географические координаты точек:

1. 54°02'02" с.ш.; 61°43'46" в.д.;
2. 54°01'54" с.ш.; 61°43'52" в.д.;
3. 54°01'49" с.ш.; 61°43'43" в.д.;
4. 54°01'11" с.ш.; 61°42'24" в.д.;
5. 54°01'03" с.ш.; 61°41'53" в.д.;
6. 54°01'02" с.ш.; 61°41'15" в.д..

Площадь – 64 га.

Вид водопользования – обособленное.

Начальная цена лота – 20 480 руб.

Шаг аукциона – 1 024 руб.

Размер задатка – 8 192 руб.

Срок договора – 25 лет.

Предмет договора - предоставление в пользование рыбоводного участка, расположенного на водном объекте для осуществления индустриальной аквакультуры на территории Челябинской области.

В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.



Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры):

448 т/год.

Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов индустриальной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 3-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или с момента заполнения водных объектов, образованных на водотоках и водоемах, в том числе с временным сосредоточением вод гидротехническими сооружениями, при завершении их оздоровления и повышения их рыбопродуктивности (летования) или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка – устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Схема рыбоводного участка с указанием границ – приложение №4 к документации о проведении аукциона.

#### **ЛОТ № 5-Ч. Рыбоводный участок – участок реки Крутой Ключ.**

Предмет аукциона - право на заключение договора пользования рыбоводным участком для осуществления индустриальной аквакультуры на Челябинской области.

Местоположение – Катав-Ивановский муниципальный район.

Описание границ рыбоводного участка: от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т.1 по береговой линии.

Географические координаты точек:

1. 54°50'12" с.ш.; 58°21'24" в.д.;

2. 54°50'13" с.ш.; 58°21'25" в.д.;

3. 54°50'02" с.ш.; 58°21'22" в.д..

Площадь – 1,1 га.



Вид водопользования – обособленное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта.

Начальная цена лота – 352 руб.

Шаг аукциона – 17,6 руб.

Размер задатка – 140,8 руб.

Срок договора – 25 лет.

Предмет договора - предоставление в пользование рыбоводного участка, расположенного на водном объекте для осуществления индустриальной аквакультуры на территории Челябинской области.

В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры):

7,7 т/год.

Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов индустриальной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 3-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или с момента заполнения водных объектов, образованных на водотоках и водоемах, в том числе с временным сосредоточением вод гидротехническими сооружениями, при завершении их оздоровления и повышения их рыбопродуктивности (летования) или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка – устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Схема рыбоводного участка с указанием границ – приложение №5 к документации о проведении аукциона.



**ЛОТ № 6-Ч. Рыбоводный участок – водохранилище на реке Малый Артюш (н.п. Уртюшка).**

Предмет аукциона - право на заключение договора пользования рыбоводным участком для осуществления индустриальной аквакультуры на Челябинской области.

Местоположение – Кусинский муниципальный район.

Описание границ рыбоводного участка: от т. 1 до т. 2 по береговой линии; от т. 2 до т. 3 по береговой линии; от т. 3 до т.1 по береговой линии.

Географические координаты точек:

1. 55°14'50" с.ш.; 59°30'06" в.д.;
2. 55°14'31" с.ш.; 59°30'13" в.д.;
3. 55°14'29" с.ш.; 59°30'08" в.д.;

Площадь – 1,5 га.

Вид водопользования – обособленное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта.

Начальная цена лота – 480 руб.

Шаг аукциона – 24 руб.

Размер задатка – 192 руб.

Срок договора – 25 лет.

Предмет договора - предоставление в пользование рыбоводного участка, расположенного на водном объекте для осуществления индустриальной аквакультуры на территории Челябинской области.

В границах рыбоводного участка аквакультура может осуществляться как в отношении одного, так и нескольких видов объектов аквакультуры.

Минимальный ежегодный объем, подлежащий выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении индустриальной аквакультуры, подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка (минимальный ежегодный объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры):

10,5 т/год.

Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов индустриальной аквакультуры исходя из величины минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры и продолжительности периода (цикла) выращивания – не более 3-х лет, определен исходя из следующих соотношений:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или с момента заполнения водных объектов, образованных на водотоках и водоемах, в том числе с временным сосредоточением вод гидротехническими сооружениями, при завершении их оздоровления и повышения их рыбопродуктивности (летования) или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю,

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов



аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры,

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка – устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Схема рыбоводного участка с указанием границ – приложение №6 к документации о проведении аукциона.

1.3 Срок и порядок представления документации об аукционе, официальный сайт размещения документации об аукционе.

Документация об аукционе представляется в течение 2-х рабочих дней со дня письменного заявления или заявления в электронной форме, поступившего в адрес организатора аукциона.

Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

Документация об аукционе представляется в форме документа на бумажном носителе, в форме электронного документа на электронный адрес заинтересованного лица, исходя из указанного в заявлении способа получения.

Представление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте

<http://www.noturfish.ru/>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

1.4. Заявки об участии в аукционе (форма, согласно приложению №7 к документации об аукционе) принимаются с 24 марта 2017 г. по 02 мая 2017 г.

Дата начала приема заявок об участии в аукционе: 24 марта 2017 г. с 09 ч. 00 мин. (время местное).

Дата окончания приема заявок об участии в аукционе (последний день приема заявок): 02 мая 2017 г. до 10 ч. 00 мин. (время местное).

Заявки об участии в аукционе в письменной форме, на бумажном носителе направляются по адресу: 30 лет Победы, 52, г. Тюмень, 625016.

Заявки об участии в аукционе в электронной форме, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью принимаются на адрес электронной почты: [vbr@noturfish.ru](mailto:vbr@noturfish.ru).

Прием заявок об участии в аукционе прекращается в день, предусмотренный п. 1.4 документации об аукционе.

1.5. Дата и время проведения аукциона.

Аукцион проводится 05 мая с 15 час. 00 мин. (время местное) по адресу: 30 лет Победы, 52, г. Тюмень, 625016.

Регистрация участников аукциона проводится в месте проведения аукциона 05 мая 2017 г. с 14 ч. 00 мин. до 14 ч. 55 мин. (время местное).

1.6 Заявители перечисляют в качестве задатка и доплат в соответствии с заявками на участие в аукционе денежные средства в валюте Российской Федерации по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Тюменской области (Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, л/с 05671873980)

ИНН получателя 7203191674,

КПП получателя 720301001

Банк получателя: Отделение Тюмень г. Тюмень



р/счет 40302810400001000001

БИК банка 047102001

ОКТМО 71701000

КБК 0

Размер средств, вносимых в качестве обеспечения заявки (далее - задаток) указан в п. 1.2. документации об аукционе.

Заявители перечисляют в качестве задатка, в соответствии с извещением о проведении аукциона и настоящей документацией об аукционе, денежные средства в валюте Российской Федерации до момента подачи заявки.

Документ, подтверждающий внесение заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в аукционе.

Заявителям (участникам), не победившим в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

Организатор аукциона перечисляет в федеральный бюджет задаток победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона и доплату (разница между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона) победителя

аукциона в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Тюменской области (Нижнеобское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, л/с 04671873980)

ИНН получателя 7203191674,

КПП получателя 720301001

Банк получателя: Отделение Тюмень г. Тюмень

БИК банка 047102001

р/счет 40101810300000010005

ОКТМО 71701000

КБК 076 1 17 050 10 01 6000 180

Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: садки и (или) другие технические средства, необходимые для осуществления индустриальной аквакультуры объектов аквакультуры

Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры из садков и (или) других технических средств при осуществлении индустриальной аквакультуры является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры, является внесение сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации и подлежащие осуществлению рыбоводным хозяйством на рыбоводном участке: мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению рыбоводными хозяйствами в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Рыбоводное хозяйство обязано осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, а также представлять в порядке, установленном Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, отчетность об объеме выпуска объектов аквакультуры и изъятия объектов аквакультуры.

Ответственность сторон.



В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, положениями договора пользования рыбоводным участком.

Стороны не несут ответственность за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **II Требования к заявителю**

2.1. Не проведение в отношении заявителя процедуры банкротства и ликвидации;

2.2. Не приостановление деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки об участии в торгах;

2.3. Отсутствие у заявителя неисполненной обязанности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период в размере более 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. При этом заявитель считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной неисполненной обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не принято на день рассмотрения заявки об участии в торгах.

2.4. Отсутствие решения суда о досрочном расторжении аналогичного договора с заявителем в связи с нарушением им существенных условий такого договора за последние 2 года, предшествующие году проведения торгов.

2.5. Заявитель не вправе претендовать на заключение договора, если в результате его заключения совокупное количество рыбоводных участков, передаваемых в пользование заявителю (группе лиц, в которую входит заявитель) и расположенных на территории одного муниципального образования соответствующего субъекта Российской Федерации или прилегающих к территории такого муниципального образования, либо суммарная площадь таких участков составляет более 35 процентов общего количества рыбоводных участков, расположенных на территории этого муниципального образования или прилегающих к территории такого муниципального образования, либо общей суммарной площади таких участков.

В случае если заявитель в течение года, предшествовавшего году проведения торгов, обладал правом пользования рыбоводными (рыбопромысловыми) участками, расположенными на территории одного муниципального образования соответствующего субъекта Российской Федерации или прилегающими к территории такого муниципального образования, совокупное количество либо суммарная площадь которых превышает 35



процентов общего количества рыбоводных участков, расположенных на территории этого муниципального образования или прилегающих к территории такого муниципального образования, либо общей суммарной площади таких участков, заявитель вправе претендовать на заключение договора, предусматривающего предоставление рыбоводных участков, совокупное количество либо суммарная площадь которых превышает указанные 35 процентов, но не более процентного соотношения совокупного количества либо суммарной площади рыбоводных (рыбопромысловых) участков, в отношении которых такой заявитель обладал правом пользования в течение года, предшествовавшего году проведения торгов.

Указанное в настоящем пункте ограничение не применяется, в случае если выделено менее 3 рыбоводных участков, расположенных на территории одного муниципального образования соответствующего субъекта Российской Федерации или на территориях, прилегающих к территории такого муниципального образования.

2.6. Основанием для отказа в допуске к участию в торгах является:

а) несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным пунктами 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 настоящей документации об аукционе;

б) несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным пунктом 2.5 настоящей документации об аукционе;

в) несоответствие заявки об участии в торгах и прилагаемых к ней документов требованиям, предусмотренным пунктами 3.1., 3.2, 3.3 и 3.8 настоящей документации об аукционе;

г) непредставление заявителем предусмотренных пунктами 3.1., 3.2 и 3.3 настоящей документации об аукционе документов и информации либо наличие в них недостоверных сведений.

### **III. Требования к содержанию и соблюдению формы заявки об участии в аукционе и инструкция по ее заполнению.**

3.1. Заявитель подает заявку об участии в аукционе в письменной форме на бумажном носителе в соответствии с приложением № 7 к документации об аукционе или электронной форме, в том числе в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью или с использованием Единого портала государственных услуг (при наличии такой услуги).

3.2. В заявке указываются следующие сведения:

а) сведения о заявителе:

полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения, телефон, идентификационный номер налогоплательщика - для юридического лица;

фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, сведения о месте жительства, телефон, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации - для индивидуального предпринимателя;

б) реквизиты банковского счета.

3.3. К заявке об участии в аукционе прилагаются следующие документы:

а) документ, подтверждающий внесение заявителем задатка;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (при необходимости).

3.4. Заявитель вправе по собственной инициативе представить в Комиссию организатора аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), которая должна



быть получена не ранее чем за 6 месяцев до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона.

3.5. Заявитель вправе подать не более одной заявки об участии в аукционе по одному лоту аукциона. Представление этой заявки подтверждает согласие заявителя выполнять обязательства в соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе.

3.6. При подготовке заявки должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

3.7. Сведения, которые содержатся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований.

3.8. Документы, направленные заявителем организатору аукциона в письменной форме, должны быть пронумерованы, сшиты, подписаны заявителем и при наличии печати заверены печатью заявителя.

3.9. Представленные в составе заявки об участии в аукционе документы заявителям не возвращаются.

3.10. Заявка об участии в аукционе, полученная после дня окончания приема таких заявок, не рассматривается и в тот же день возвращается заявителю.

#### **IV. Порядок отзыва заявок об участии в аукционе и внесения в них изменений.**

4.1. Заявитель, подавший заявку об участии в аукционе, вправе ее отозвать в любое время до окончания срока подачи таких заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение 5 рабочих дней со дня поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки об участии в аукционе.

4.2. Заявки об участии в аукционе отзываются в следующем порядке:

1) заявитель подает в письменном виде уведомление об отзыве заявки об участии в аукционе, содержащее информацию о том, что он отзывает свою заявку.

При этом в соответствующем уведомлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация:

- наименование аукциона,
- регистрационный номер заявки об участии в аукционе,
- дата, время и способ подачи заявки об участии в аукционе;

2) уведомление об отзыве заявки об участии в аукционе должно быть скреплено печатью (при ее наличии) и заверено подписью заявителя;

3) уведомление об отзыве заявки об участии в аукционе подается по адресу организатора аукциона;

4) уведомления об отзыве заявки об участии в аукционе, полученные позднее даты окончания приема заявок в аукционе, не будут приняты во внимание, и поданная заявка об участии в аукционе будет рассматриваться как действительная.

4.3. Заявитель, подавший заявку, вправе изменить заявку в любое время до даты окончания приема заявок об участии в аукционе.

Изменения внесенные в заявку, считаются неотъемлемой частью заявки об участии в аукционе.

Изменения заявки на участие в аукционе подаются в запечатанном виде в конверте.

На соответствующем конверте указываются: наименование аукциона, регистрационный номер заявки в следующем порядке:

«Изменение заявки об участии в аукционе \_\_\_\_\_ (наименование аукциона)  
\_\_\_\_\_ (регистрационный номер заявки)»,



Изменения заявки должны быть оформлены в порядке, установленном для оформления заявок об участии в аукционе в соответствии с пунктом III документации об аукционе.

Изменения заявок об участии в аукционе подаются по адресу организатора аукциона до дня и времени окончания приема заявок (с учетом всех изменений извещения о проведении аукциона и (или) документации об аукционе).

Конверты с изменениями заявок рассматриваются Комиссией организатора аукциона одновременно с заявками на участие в аукционе.

После рассмотрения заявок и изменений соответствующих заявок Комиссия организатора аукциона устанавливает, поданы ли изменения заявки на участие в аукционе надлежащим лицом.

О рассмотрении изменений заявок на участие в аукционе делается соответствующая отметка в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае если конверт не запечатан и не маркирован в порядке, указанном выше, такие конверты с изменениями заявок на участие в аукционе не принимаются и возвращаются лицу, подавшему такой конверт. В случае получения такого конверта по почте, соответствующий конверт возвращается по адресу отправителя, указанному на конверте.

#### **V. Формы, порядок, дата начала и окончания представления заявителям разъяснений положений документации об аукционе**

5.1. Со дня опубликования извещения о проведении аукциона заявитель вправе направить организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к организатору аукциона не позднее, чем за 5 дней до окончания срока подачи заявок об участии в аукционе, плата за такое предоставление не взимается.

5.2. В течение одного рабочего дня со дня направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заявителя такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заявителя, от которого поступил запрос.

#### **VI. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения комиссией заявок об участии в аукционе**

6.1. Рассмотрение заявок об участии в аукционе осуществляется Комиссией организатора аукциона по адресу: г. Тюмень, ул. 30 Лет Победы, 52.

Дата начала рассмотрения заявок: 10 часов 00 минут 03 мая 2017 г.

#### **VII. Условия допуска к участию в аукционе**

7.1. Комиссия рассматривает заявки об участии в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, а также на соответствие заявителям требованиям, предусмотренным пунктом 2 настоящей документации. Срок рассмотрения заявок об участии в аукционе не может превышать 10 рабочих дней со дня окончания срока их подачи. В случае установления факта подачи одним заявителем 2 и более заявок об участии в аукционе на право заключения одного и того же договора при условии, что поданные ранее этим заявителем заявки об участии в аукционе не отозваны,



все заявки указанного заявителя, поданные в отношении права на заключение договора, не рассматриваются и возвращаются заявителю.

7.2. На основании результатов рассмотрения заявок об участии в аукционе комиссия принимает решение о допуске к участию в аукционе заявителя и признании заявителя, подавшего заявку об участии в аукционе, участником аукциона, или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены настоящей документацией.

7.3. Протокол рассмотрения заявок об участии в аукционе подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии организатора аукциона в день окончания срока рассмотрения заявок об участии в аукционе. В таком протоколе указываются:

- а) сведения о зарегистрированных заявках об участии в аукционе с указанием заявителей;
- б) дата подачи заявок об участии в аукционе;
- в) сведения о внесенных задатках;
- г) сведения об отозванных заявках об участии в аукционе;
- д) имена (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона;
- е) имена (наименования) заявителей, которым было отказано в признании их участниками аукциона, с указанием причин такого отказа.

7.4. Протокол рассмотрения заявок об участии в аукционе в день окончания их рассмотрения размещается организатором аукциона на официальном сайте ([www.noturfish.ru](http://www.noturfish.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Заявителям, подавшим заявки об участии в аукционе и признанным участниками аукциона, и заявителям, подавшим заявки об участии в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

В случае если подана одна заявка об участии в аукционе или не подано ни одной такой заявки, в протокол вносится запись о признании аукциона несостоявшимся.

7.5. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, подавшему заявку об участии в аукционе и не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок об участии в аукционе.

7.6. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе по отдельному лоту всех заявителей, подавших заявки об участии в аукционе, или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В этом случае организатор аукциона проводит в течение 6 месяцев со дня опубликования протокола рассмотрения заявок об участии в аукционе новый аукцион в соответствии с настоящей документацией.

В случае если документацией об аукционе предусмотрена реализация права на заключение 2 и более договоров, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, по которым принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, подавшего заявку об участии в аукционе. При этом организатор аукциона обязан вернуть внесенные задатки заявителям, подавшим заявки об участии в аукционе, в порядке, предусмотренном пунктом 7.5. настоящей документации.

## **VIII. Порядок проведения аукциона**

8.1. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона "шаг аукциона", при этом "шаг аукциона" устанавливается в размере 5 процентов начальной цены предмета аукциона. В случае если после 3-кратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона никто из участников аукциона не представил предложение о более высокой цене предмета аукциона, организатор аукциона вправе



снижать "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной цены предмета аукциона, при этом "шаг аукциона" не может составить в результате последнего снижения менее 0,5 процента начальной цены предмета аукциона.

8.2. Комиссия осуществляет аудиозапись аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, вправе осуществлять аудио- и видеозапись аукциона.

### **IX. Оформление результатов аукциона**

9.1. Комиссия объявляет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший более высокую цену предмета аукциона.

9.2. Комиссия ведет протокол аукциона, в котором указываются:

а) место, дата и время проведения аукциона, участники аукциона, начальная цена предмета аукциона, последнее предложение цены предмета аукциона;

б) наименование и место нахождения юридического лица - победителя аукциона;

в) фамилия, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя - победителя аукциона.

9.3. Протокол аукциона подписывается в день проведения аукциона всеми присутствующими членами комиссии и победителем аукциона. Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой представляется в Федеральную антимонопольную службу не позднее следующего рабочего дня после дня проведения аукциона.

Протокол аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

9.4. Комиссия в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона уведомляет победителя аукциона о размере доплаты (разница между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона), которую победитель аукциона обязан перечислить на счет, указанный организатором аукциона.

Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления о размере необходимой доплаты, указанной в настоящем пункте, перечисляет ее на счет, указанный организатором аукциона.

9.5. Заключение договора не допускается:

а) ранее чем через 10 дней и позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

б) при непоступлении организатору аукциона доплаты, предусмотренной пунктом 9.4. настоящей Документации.

9.6. Полученные от продажи права на заключение договора средства, состоящие из внесенных победителем аукциона задатка и доплаты, подлежат перечислению организатором аукциона в доход соответствующего бюджета в полном объеме в следующие сроки:

а) задаток победителя аукциона - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона;

б) доплата - в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет.

9.7. Ответственность за полноту и своевременность перечисления указанных денежных средств несет организатор аукциона.

9.8. Победителю аукциона, отказавшемуся от подписания протокола аукциона и (или) осуществления доплаты, задаток не возвращается.

9.9. Участникам, не победившим в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

9.10. Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней со дня поступления доплаты, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола аукциона на официальном сайте заключает договор.

9.11. Аукцион признается несостоявшимся:



- а) если в аукционе участвовали менее 2 участников;
- б) если после 3-кратного объявления начальной цены предмета аукциона никто из участников аукциона не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по цене первого шага аукциона.







Схема рыбоводного участка с указанием границ

**СХЕМА ВОДНОГО ОБЪЕКТА**

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбоводного участка, Га	Площадь водного объекта, Га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель использования рыбоводного участка	Место расположения рыбоводного участка
			№ точки	С.Ш.	В.Д.		
Участок Южноуральского водохранилища	18,7	1770,0	1	54°27'31"	61°13'56"	Товарное рыбоводство	Увельский муниципальный район
			2	54°27'38"	61°14'02"		
			3	54°27'48"	61°14'31"		
			4	54°27'44"	61°14'48"		
			5	54°27'32"	61°14'01"		



1:25000

Условные обозначения:



Границы муниципальных образований

Границы рыбоводного участка



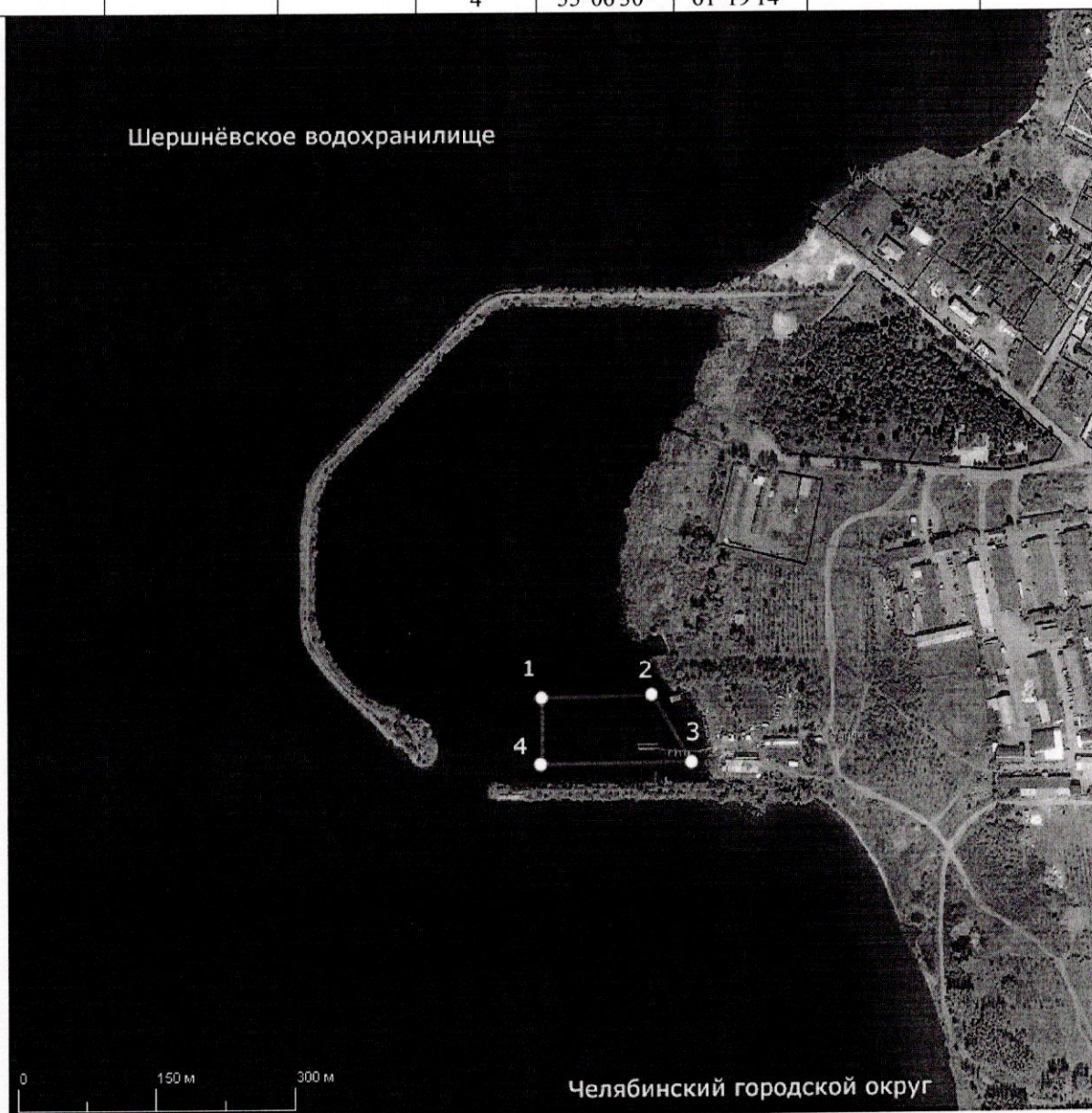
Точка границ рыбоводного участка



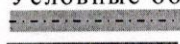
Схема рыбоводного участка с указанием границ

**СХЕМА ВОДНОГО ОБЪЕКТА**

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбоводного участка, Га	Площадь водного объекта, Га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель использования рыбоводного участка	Место расположения рыбоводного участка
			№ точки	С.Ш.	В.Д.		
Участок Шершнёвского водохранилища	1,0	3110,0				Товарное рыбоводство	Челябинский городской округ
			1	55°06'32"	61°19'14"		
			2	55°06'32"	61°19'20"		
			3	55°06'30"	61°19'23"		
			4	55°06'30"	61°19'14"		



Условные обозначения:



Границы муниципальных образований

Границы рыбоводного участка



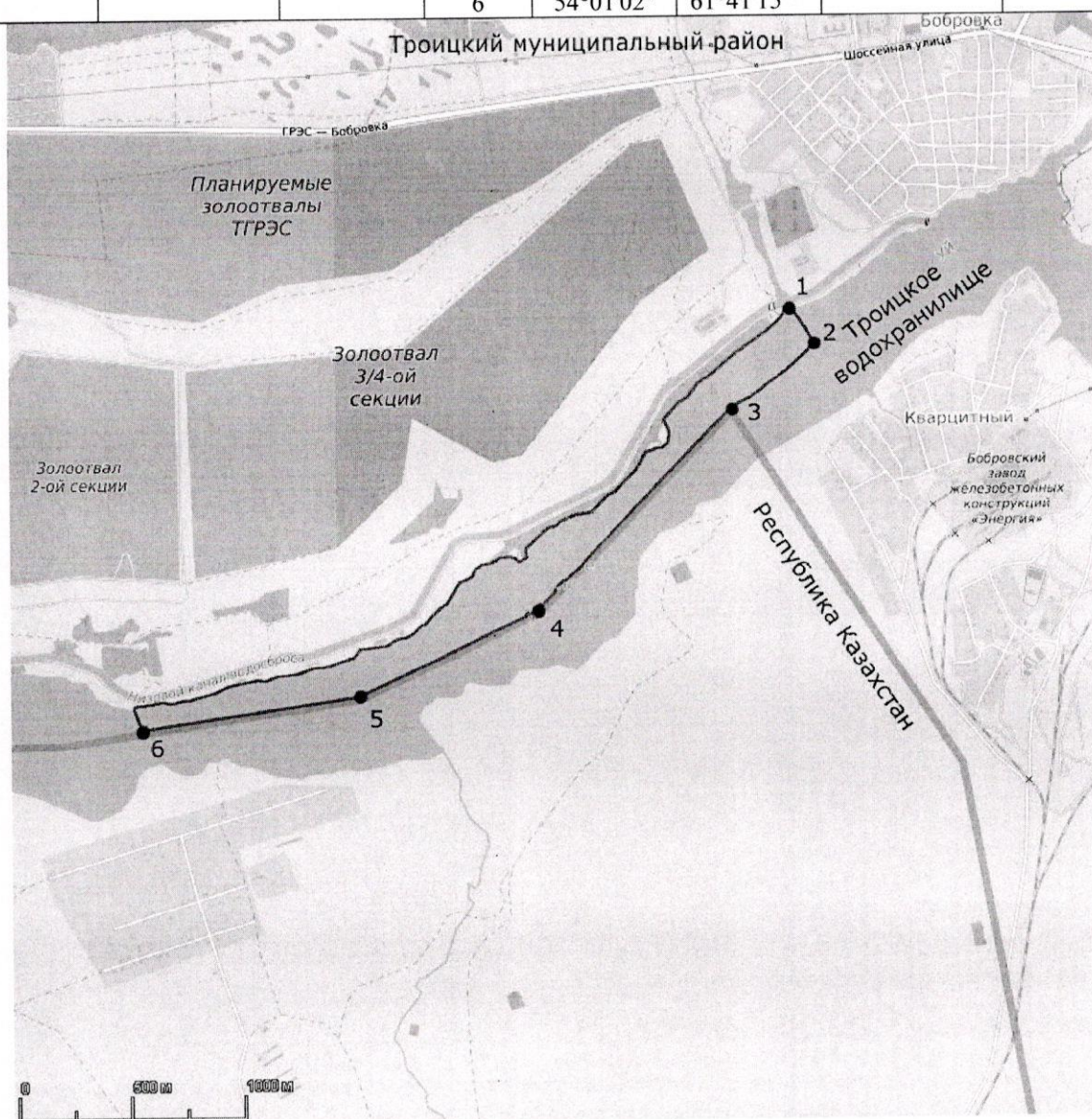
Точка границ рыбоводного участка



## Схема рыбоводного участка с указанием границ

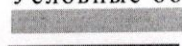
### СХЕМА ВОДНОГО ОБЪЕКТА

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбоводного участка, Га	Площадь водного объекта, Га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель использования рыбоводного участка	Место расположения рыбоводного участка
			№ точки	С.Ш.	В.Д.		
Участок Троицкого водохранилища	64,0	1080,0	1	54°02'02"	61°43'46"	Товарное рыбоводство	Троицкий муниципальный район
			2	54°01'54"	61°43'52"		
			3	54°01'49"	61°43'43"		
			4	54°01'11"	61°42'24"		
			5	54°01'03"	61°41'53"		
			6	54°01'02"	61°41'15"		



1:7500

Условные обозначения:



Граница Российской Федерации



Границы рыбоводного участка



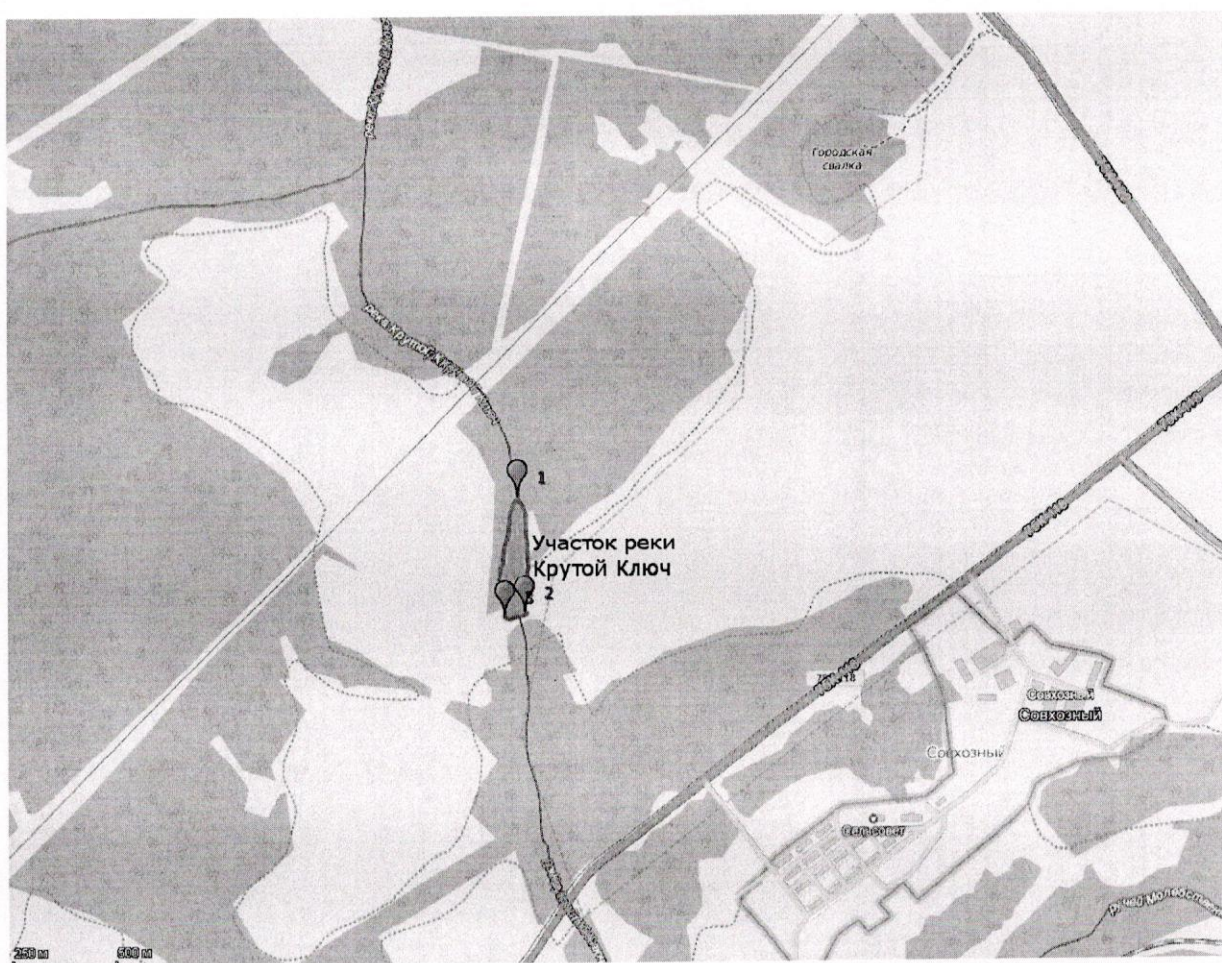
Точка границ рыбоводного участка



**Схема рыбоводного участка с указанием границ**

**СХЕМА ВОДНОГО ОБЪЕКТА**

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбоводного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель использования рыбоводного участка	Место расположения рыбоводного участка
			№ точки	С.Ш.	В.Д.		
Участок реки Крутой Ключ	1,1	1,1	1	54°50'12"	58°21'24"	Товарное рыбоводство	Катав-Ивановский муниципальный район
			2	54°50'13"	58°21'25"		
			3	54°50'02"	58°21'22"		



Условные обозначения:

— Границы рыбоводного участка;

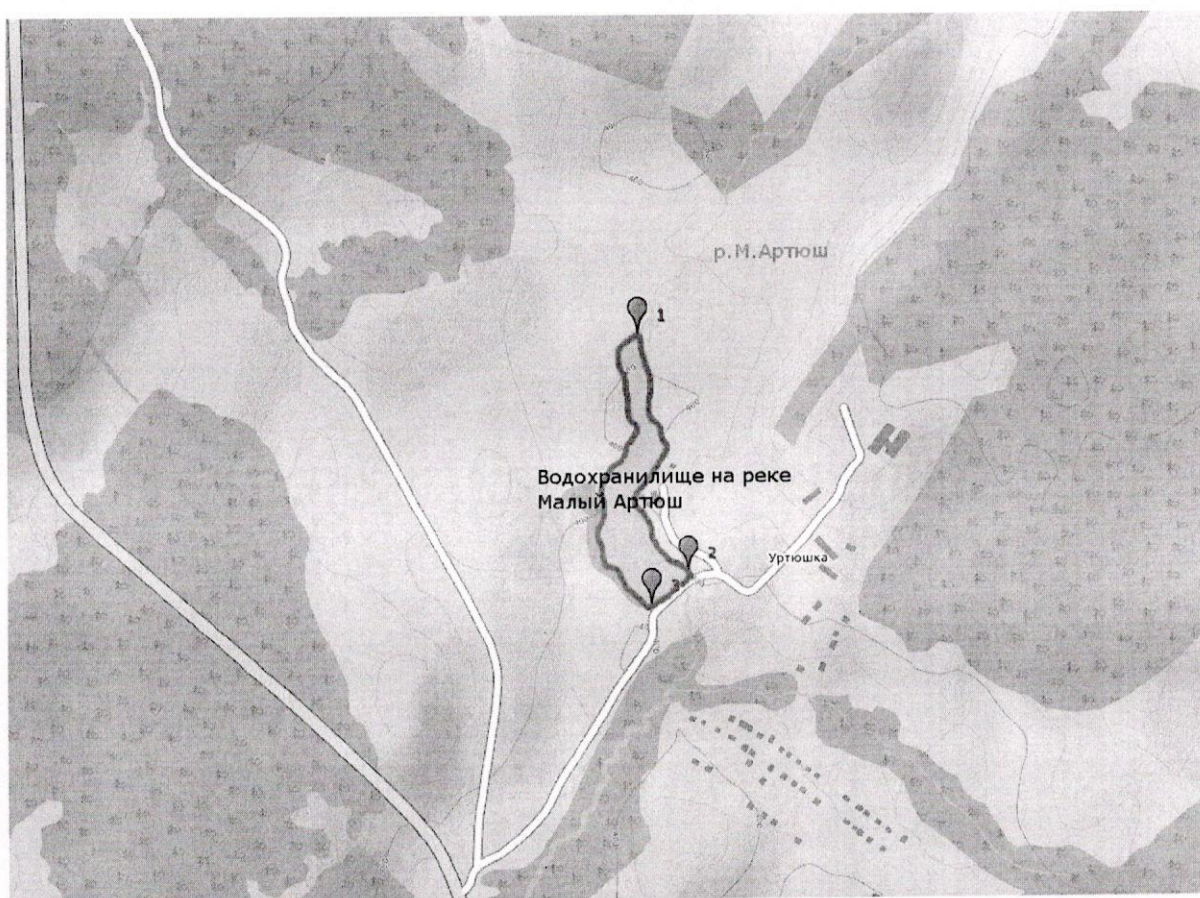
📍<sup>1</sup> Точки границ рыбоводного участка.





**Схема рыбоводного участка с указанием границ**

**СХЕМА ВОДНОГО ОБЪЕКТА**

Наименование рыбоводного участка	Площадь рыбоводного участка, га	Площадь водного объекта, га	Географические координаты рыбоводного участка			Цель использования рыбоводного участка	Место расположения рыбоводного участка
			№ точки	С.Ш.	В.Д.		
Водохранилище на реке Малый Артюш (н.п. Уртюшка)	1,5	1,5	1	55°14'50"	59°30'06"	Товарное рыбоводство	Кусинский муниципальный район
			2	55°14'31"	59°30'13"		
			3	55°14'29"	59°30'08"		



Условные обозначения:

-  Границы рыбоводного участка;  
 Точки границ рыбоводного участка.



